

UFSM
CPF:



Obra
Adequação PPCI Casa dos Estudantes Centro - CEU I

Bancos
SINAPI - 09/2020 - Rio Grande do Sul
SICRO3 - 04/2020 - Rio Grande do Sul
SICRO2 - 11/2016 - Rio Grande do Sul
ORSE - 08/2020 - Sergipe
SEDOP - 09/2020 - Pará
SEINFRA - 026 - Ceará
SETOP - 07/2020 - Minas Gerais
IOPIES - 08/2020 - Espírito Santo
SIURB - 01/2020 - São Paulo
SIURB INFRA - 01/2020 - São Paulo
SUDECAP - 08/2020 - Minas Gerais
CPOS - 07/2020 - São Paulo
FDE - 07/2020 - São Paulo
AGESUL - 06/2020 - Mato Grosso do Sul
AGETOP CIVIL - 04/2019 - Goiás
AGETOP RODoviARIA - 03/2018 - Goiás
CAEMA - 12/2019 - Maranhão
EMBASA - 06/2017 - Bahia
CAERN - 05/2020 - Rio Grande do Norte

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES									61.662,75	15,10 %
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120	75,98	93,71	1,26	94,97	11.245,20	151,20	11.396,40	2,79 %
1.2	94295	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	4	9.710,85	11.797,67	340,89	12.138,56	47.190,68	1.363,56	48.554,24	11,89 %
1.3	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	2,16	370,30	44,88	417,99	462,87	96,94	902,85	999,79	0,24 %
1.4	88510	Próprio	CÓPIAS E DESPESAS LEGAIS	mês	4	142,47	0,00	178,08	178,08	0,00	712,32	712,32	0,17 %
2			DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES									22.409,97	5,49 %
2.1	10024	Próprio	REMOÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (RFE SINAPI 97645)	m²	150	20,94	15,99	10,18	26,17	2.398,50	1.527,00	3.925,50	0,96 %
2.2	88512	Próprio	(SINAPI 97644) REMOÇÃO DE PORTA CORTA-FOGO	m²	32	6,14	5,76	1,91	7,67	184,32	61,12	245,44	0,06 %
2.3	88514	Próprio	(SINAPI 97645) REMOÇÃO DE GRADES, COM OU SEM REAPROVEITAMENTO	m²	207,9	17,05	15,99	5,32	21,31	3.324,32	1.106,02	4.430,34	1,08 %
2.4	88515	Próprio	(SINAPI 97644) REMOÇÃO DE CAIXA DE HIDRANTE, INCLUINDO ACESSÓRIOS	m²	9,6	6,14	5,76	1,91	7,67	55,29	18,34	73,63	0,02 %
2.5	90439	SINAPI	FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF. 05/2015	UN	35	47,97	45,89	14,07	59,96	1.606,15	492,45	2.098,60	0,51 %
2.6	227	ORSE	Remoção de estrutura metálica chumbada em concreto (alambreado, guarda-corpo)	m²	75	40,83	40,19	10,84	51,03	3.014,25	813,00	3.827,25	0,94 %
2.7	2.066	Próprio	SBC (023716) REMOÇÃO E TRANSPORTE DE ENTULHO PARA ATERRO LICENCIADO	M³	26,48	171,26	0,00	214,07	214,07	0,00	5.668,57	5.668,57	1,39 %
2.8	90440	SINAPI	FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF. 05/2015	UN	10	76,82	73,50	22,52	96,02	735,00	225,20	960,20	0,24 %
2.9	97621	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	m³	12	78,70	72,72	25,65	98,37	872,64	307,80	1.180,44	0,29 %
3			SAÍDAS DE EMERGÊNCIA									235.081,77	57,55 %
3.1	10015	Próprio	PORTA CORTA-FOGO 90X210X4CM, INCLUSO DOBRADIÇAS COM MOLA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (ref. SINAPI 90838)	UN	24	1.157,10	167,19	1.279,18	1.446,37	4.012,56	30.700,32	34.712,88	8,50 %
3.2	10016	Próprio	PORTA CORTA-FOGO 80X210X4CM, INCLUSO DOBRADIÇAS COM MOLA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (ref. SINAPI 90838)	UN	4	1.070,66	167,19	1.171,13	1.338,32	668,76	4.684,52	5.353,28	1,31 %
3.3	10052	Próprio	PORTA CORTA-FOGO 105X210X4CM, INCLUSO DOBRADIÇAS COM MOLA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (ref. SINAPI 90838)	UN	1	1.288,09	167,19	1.442,92	1.610,11	167,19	1.442,92	1.610,11	0,39 %
3.4	10053	Próprio	PORTA CORTA-FOGO 60X210X4CM, INCLUSO DOBRADIÇAS COM MOLA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (ref. SINAPI 90838)	UN	4	895,19	167,19	951,79	1.118,98	668,76	3.807,16	4.475,92	1,10 %
3.5	10054	Próprio	PORTA CORTA-FOGO 70X210X4CM, INCLUSO DOBRADIÇAS COM MOLA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (ref. SINAPI 90838)	UN	2	982,41	167,19	1.060,82	1.228,01	334,38	2.121,64	2.456,02	0,60 %
3.6	10019	Próprio	BARRAMENTO ANTIPÂNICO, INCLUSO FECHADURA NO LADO OPOSTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 100710)	UN	23	759,97	26,32	923,64	949,96	605,36	21.243,72	21.849,08	5,35 %
3.7	99855	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF. 04/2019 P	M	276	71,18	26,24	62,73	88,97	7.242,24	17.313,48	24.555,72	6,01 %
3.8	73631	SINAPI	GUARDA-CORPO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 1 1/2"	m²	87	328,80	174,72	236,28	411,00	15.200,64	20.556,36	35.757,00	8,75 %
3.9	10021	Próprio	JANELA DE AÇO BASCULANTE, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, INCLUSO VIDRO ARAMADO 7mm. (Ref. SINAPI 94559)	m²	34,66	1.087,18	138,19	1.220,78	1.358,97	4.789,66	42.312,24	47.101,90	11,53 %
3.10	99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF. 04/2019	m²	4	384,31	235,83	244,55	480,38	943,32	978,20	1.921,52	0,47 %
3.11	72123	SINAPI	VIDRO ARAMADO, ESPESSURA 7MM	m²	51,38	260,75	13,47	312,46	325,93	692,08	16.054,20	16.746,28	4,10 %
3.12	10022	Próprio	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO, RESISTENTE AO FOGO, COR ROSA, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, COM VÃOS. (ref. SINAPI 96361)	m²	83,82	198,96	17,47	231,23	248,70	1.464,33	19.381,70	20.846,03	5,10 %
3.13	PIN-EMA-025	SETOP	EMASSAMENTO EM PAREDE DE GESSO ACARTONADO (DRY-WALL) COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m²	83,82	9,82	6,39	5,88	12,27	535,60	492,87	1.028,47	0,25 %
3.14	9152	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de coralgesso ou similar	m²	83,82	12,32	9,48	5,92	15,40	794,61	496,21	1.290,82	0,32 %
3.15	10055	Próprio	PORTAO DE FERRO EM AÇO CA-25, 10MM E EM CHAPA GALVANIZADA PLANA 14 GSG, INCLUSO TRATAMENTO ANTICORROSIVO E PINTURA ESMALTE. FECHAMENTO LATERAL AO PORTÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO PARA IMPEDIMENTO DE ACIONAMENTO DA BARRA ANTIPÂNICO INCLUSO. (ref. SINAPI 68054)	m²	7,04	375,24	81,20	387,85	469,05	571,64	2.730,47	3.302,11	0,81 %
3.16	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	m²	14,3	675,51	8,55	835,83	844,38	122,26	11.952,37	12.074,63	2,96 %
4			ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA									33.980,50	8,32 %
4.1	10014	Próprio	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO, INCLUSO ABRAÇADEIRAS E LUVAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (Ref. SINAPI 91862)	M	600	7,20	3,46	5,54	9,00	2.076,00	3.324,00	5.400,00	1,32 %
4.2	10013	Próprio	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSO ABRAÇADEIRAS E LUVAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (ref. SINAPI 91871)	M	30	10,08	5,63	6,97	12,60	168,90	209,10	378,00	0,09 %
4.3	95817	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4)	UN	400	25,68	14,84	17,26	32,10	5.936,00	6.904,00	12.840,00	3,14 %
4.4	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	M	1200	1,94	0,78	1,64	2,42	936,00	1.968,00	2.904,00	0,71 %
4.5	74131/001	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM PVC, PARA 3 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES SEM BARRAMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5	57,90	33,19	39,18	72,37	165,95	195,90	361,85	0,09 %
4.6	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 04/2016	UN	5	11,07	1,15	12,68	13,83	5,75	63,40	69,15	0,02 %
4.7	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2015	UN	100	20,08	17,31	7,79	25,10	1.731,00	779,00	2.510,00	0,61 %

UFSM
CPF:

4.8	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	100	32,08	18,86	21,24	40,10	1.886,00	2.124,00	4.010,00	0,98 %
4.9	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	90	28,43	4,51	31,02	35,53	405,90	2.791,80	3.197,70	0,78 %
4.10	11866	ORSE	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo balizamento com bloco autônomo, com autonomia de 3h, modelo LLE 1106-1DFB, da KBR ou similar	un	10	184,79	16,21	214,77	230,98	162,10	2.147,70	2.309,80	0,57 %
5			SISTEMA DE HIDRANTES									20.772,13	5,09 %
5.1	10027	Próprio	REDE DE TUBOS E CONEXÕES DE ÁGUA FRIO EM FERRO GALVANIZADO, COMPOSTO PELOS BARRILETES, COLUNAS E RAMAIS, COM DIÂMETRO DE 2 1/2", PINTURA COR VERMELHO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (ref. SINAPI 02367)	M	60	216,38	46,86	223,61	270,47	2.811,60	13.416,60	16.228,20	3,97 %
5.2	1517	ORSE	Fornecimento e instalação de redução fixa tipo Storz para engate rápido - 2 1/2" x 1 1/2" (incendio)	un	10	125,93	35,25	122,16	157,41	352,50	1.221,60	1.574,10	0,39 %
5.3	8023	ORSE	Registro globo angular 45° para hidrante, d=2 1/2", incluso tampão com corrente	un	10	176,34	12,25	208,17	220,42	122,50	2.081,70	2.204,20	0,54 %
5.4	11894	ORSE	Hidrante de recalque incluindo caixa em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,40 x 0,60 x 0,35m, com tampa em ferro fundido 0,40 x 0,60 e fundo com brita	un	1	612,51	55,95	709,68	765,63	55,95	709,68	765,63	0,19 %
6			SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA									12.135,40	2,97 %
6.1	10041	Próprio	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *15 X 30* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	un.	220	21,47	0,67	26,16	26,83	147,40	5.755,20	5.902,60	1,45 %
6.2	10043	Próprio	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 20* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	un.	212	23,52	0,67	28,73	29,40	142,04	6.090,76	6.232,80	1,53 %
7			SERVIÇOS COMPLEMENTARES									22.426,19	5,49 %
7.1	74202/001	SINAPI	LAJE PRE-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	m²	2,1	69,58	18,22	68,75	86,97	38,26	144,37	182,63	0,04 %
7.2	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2014	m²	2,1	70,74	20,00	68,42	88,42	42,00	143,68	185,68	0,05 %
7.3	87759	SINAPI	CONTRAPOISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ESPESSURA 3CM. AF_06/2014	m²	2,1	73,30	23,77	67,85	91,62	49,91	142,49	192,40	0,05 %
7.4	87473	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	140	52,68	21,61	44,24	65,85	3.025,40	6.193,60	9.219,00	2,26 %
7.5	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL AF_06/2014	m²	140	3,28	1,91	2,19	4,10	267,40	306,60	574,00	0,14 %
7.6	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	140	24,99	13,42	17,81	31,23	1.878,80	2.493,40	4.372,20	1,07 %
7.7	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	140	1,89	0,85	1,51	2,36	119,00	211,40	330,40	0,08 %
7.8	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	m²	140	12,52	4,14	11,51	15,65	579,60	1.611,40	2.191,00	0,54 %
7.9	74145/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE UMA DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO, ITII (TACAO DE REVOI VFR / AR-COMPRESSIDO).	m²	200,56	17,70	5,08	17,04	22,12	1.018,84	3.417,54	4.436,38	1,09 %
7.10	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	250	2,38	1,89	1,08	2,97	472,50	270,00	742,50	0,18 %

Totais -> 134.133,98 274.334,73 408.468,71

Total sem BDI 326.789,57
Total do BDI 81.679,14
Total Geral 408.468,71

Roberto
Engenheiro Civil

COMPOSIÇÃO DO BDI ADOTADO PARA A OBRA/SERVIÇO

ITEM	DESCRIÇÃO	SIGLA	TAX A	%
1	Administração Central	AC	4,68	
2	Seguros	S	0,40	
3	Riscos e imprevistos	R	1,27	
4	Garantias	G	0,40	
5	Despesas Financeiras	DF	1,23	
6	Lucro bruto	L	7,40	
7	COFINS	I	3,00	
8	PIS		0,65	
9	ISS		3,50	
TOTAL			25,00	

$BDI = (((1 + (AC + S + R + G) / 100) \times (1 + L / 100)) / (1 - I / 100) - 1) \times 100 = 25,00\%$